

SPECIJALNA PUNOMOĆ

IVAN
VULJA
NIĆ

Digitally signed by IVAN VULJANIĆ
DN: c=HR, o=VRŠITELJ DUŽNOSTI
JAVNOG BILJEŽNIKA IVAN
VULJANIĆ,
2.5.4.97=HR00966532199,
l=ZAGREB, sn=VULJANIĆ,
givenName=IVAN, cn=IVAN
VULJANIĆ,
serialNumber=HR00966532199.1.3
4
Date: 2025.08.19 11:36:09 +02'00'

Kojom ja,

Mario Dolinac iz Zagreba, Ulica Dražena Mađarevića 2., 10000 Zagreb, OIB 81749656837, kao
direktor poduzeća Shiny star d.o.o. Zagreb, Gacka ulica 16., 10000 Zagreb, OIB 69398507297

Opunomoćujem

Jasmina Alihodžića iz Zagreba, Lojenov prilaz 6., 10000 Zagreb, OIB 18181650234

Da može u moje ime kao direktora društva Shiny star d.o.o. Zagreb potpisati u svojstvu kupca
ugovor o kupoprodaji nekretnine između Zafran Aleksandre, OIB 65078798637, Llivarska ulica 9.,
1295 Ivančna Gorica, Republika Slovenija, kao prodavatelja i to nekretnine:

- Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišno knjižni odjel Krk, i to posebni dio nekretnine, kuća i dvorište, ukupne površine 729 m², izgrađena na k.č.br. 712/38, k.o. Soline, upisana u poduložak 4, zk.ul. 4473., KO Soline i to kao:
4. Suvlasnički dio 17/102 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)
Stan 4 na I katu koji se sastoji od hodnika od 4,56m², kuhinje i dnevnog boravka od 25,19 m², sobe od 8,58 m², sobe od 10,63 m², kupaonice od 4,08 m², izbe od 1,62 m², terase 6,60x0,50 = 3,30 m², ukupne površine 57,96 m², kome pripada parkirni prostor oznake PM4 u površini od 11 m², u elaboratu sve označeno smeđom bojom.
Stan se nalazi u Klimnu, na adresi Klimno 189A.

Osim potpisa kupoprodajnog ugovora Opunomoćenik može izvršiti i sve druge potrebne radnje za upis predmetne nekretnine u Zemljišne knjige te sve druge potrebne evidencije kojima se regulira vlasništvo nad predmetnom nekretninom.

Ova punomoć je neopoziva.

U Zagrebu, 03.03.2025. godine

Mario Dolinac

Dolinac Mario

Ja, javni bilježnik **mr.sc. JOZO ROTIM**, Zagreb, Trg J.F.Kennedyja 6b,
potvrđujem da je stranka:

MARIO DOLINAC, OIB 81749656837, ZAGREB, ULICA DRAŽENA MAĐAREVIĆA 2, kao
direktor **SHINY STAR d.o.o.**, MBS 081067933, OIB 69398507297, Zagreb, Gacka ulica 16, u
mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismo. Potpis na pismu je istinit. Istovjetnost podnositelja
pisma utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 116466713 PU Zagrebačka, ovlaštenje za
zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 6,00 eur uvećana za PDV u
iznosu od 1,50 eur.

Broj: OV-798/2025

Zagreb, 03.03.2025.



Javni bilježnik
mr.sc. JOZO ROTIM

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Ivan Vuljanić